



Expediente nº: Órgano Colegiado: CA/2026/3 Consejo de Administración

Alberto Fuentes Losada, EN CALIDAD DE SECRETARIO DE ESTE ÓRGANO, CERTIFICO:

Que en la sesión celebrada el 27 de marzo de 2026 se adoptaron los siguientes acuerdos:

Segundo.- Censos.

2.1.- Alta de TORRESGAL HERMANOS 1945, S.L. como empresa de servicios.

Se acordó su aprobación.

Tercero.- Autorizaciones.

No hay asuntos en este punto.

Cuarto.- Concesiones.

4.1.- Aprobación del reconocimiento final de las obras autorizadas a la empresa Iberdrola Clientes S.A.U. (C.I.F. A-95758398), mediante concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 22/12/2023, para ocupar superficies (160.- m2 en superficie y 205.- m2 de subsuelo aproximadamente) en el área portuaria de Bouzas para la construcción y explotación de una instalación OPS (Onshore Power Supply), con destino al suministro energético a buques.

Se acordó su aprobación.

4.2.- Ejercicio de la acción de Derecho de Tanteo en la solicitud de transmisión de la concesión administrativa titularidad de la empresa Martínez Rosa S.L. (C.I.F. B-36623932) por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 27/09/2019, a favor de la empresa Transportes Morgadas S.L.U. (C.I.F. B-36163459).

Se acordó su aprobación.

4-3.- Resolución al desahucio administrativo de las instalaciones de la concesión administrativa (en su día titularidad de Guillermo Iglesias Salgado (N.I.F. 36058705-H) extinguida por Resolución del Consejo de





Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 31/10/2025.

Se acordó su aprobación.

4-4.- Extinción, por vencimiento del plazo concesional, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de 26/09/2003, al Consorcio de la Zona Franca de Vigo, para ocupar el local nº 4 situado en los jardines de Elduayen, en Vigo, dentro de la zona de servicio del Puerto de Vigo, con destino a uso comercial.

Se acordó su aprobación.

4-5.- Extinción, por vencimiento del plazo concesional, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de 26/01/1996, al Consorcio de la Zona Franca de Vigo, para la construcción y explotación de un aparcamiento subterráneo para vehículos, en el área existente entre el edificio de oficinas centrales de la Autoridad Portuaria de Vigo, el de la Comandancia de la Marina y el muelle de Comercio del Puerto de Vigo, en la zona de servicio del Puerto de Vigo

Se acordó su aprobación.

4-6.- Extinción, por vencimiento del plazo concesional, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de 25/02/2011, a la empresa D. C. Pesca L.D.A. (NIPC: 512043299), para ocupar el local A-23, de los nuevos departamentos para armadores situados en el muelle de Reparaciones de Bouzas, con destino al almacenamiento de pertrechos del buque Cidade Celestial.

Se acordó su aprobación.

4-7.- Extinción, por renuncia del titular, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 29/04/2022, a Fernando Pereira Lareu (N.I.F: 36107626-H) para ocupar una superficie para la instalación de un Kiosco en la salida del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a la venta de periódicos y revistas.

Se acordó su aprobación.

4-8.- Extinción, por renuncia del titular, de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 20/12/2019, a la empresa Pescados Durpemar, S.L.U. (N.I.F.: B-27737964) para ocupar la oficina nº 2 -2ª planta, de 40 m2 aproximadamente, del edificio Virgen del





Carmen del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a oficina administrativa para la comercialización de pescado.

Se acordó su aprobación.

4-9.- Extinción, por renuncia del titular, de la plaza de aparcamiento nº 46 (amarillo) de la concesión administrativa otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 29/11/2019, a la empresa Miguel Martínez Campos S.L. (N.I.F.: B-36690899) para ocupar el almacén nº 44 y las plazas de aparcamiento (amarillo 42, 46, 47 y 48) situado en el Pabellón de Altura del Puerto Pesquero de Vigo, con destino a la manipulación de pescado fresco para su comercialización

Se acordó su aprobación.

4.10.- Prórroga extraordinaria (2 años) para el inicio de las obras amparadas por el título concesional otorgado por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 29/11/2024, donde fue otorgada a la empresa STELLANTIS ESPAÑA S.L. (C.I.F. B-50629187) la consolidación de la prórroga (5 años) recogida en el título de su concesión otorgada por Resolución del mismo Órgano de fecha 22/03/2024, así como el otorgamiento de una nueva prórroga (5 años) al plazo inicial de dicha concesión.

Se acordó su aprobación.

4.11.- Unificación, en un solo título, de dos concesiones ubicadas en Baliela, Domaio, término municipal de Moaña, ambas con destino a factoría pesquera, zona de maniobra, almacenamiento, carga y descarga de pescado congelado y elaborados de la pesca, escualos y pescado en salazón, así como elaboración y preparación de precocinados de productos del mar, la primera según título otorgado por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 26/04/2019, y la segunda según título otorgado por el mismo Órgano en fecha 31/07/2020, solicitada por FANDICOSTA S.A. (C.I.F A-36226645)

Se acordó su aprobación.

4-12.- Solicitud de concesión administrativa para ocupar el local A-23, de los nuevos departamentos para armadores situados en el muelle de Reparaciones de Bouzas, con destino al almacenamiento de pertrechos del buque de pesca Aguas Santas, solicitada por SEMANA DEDICADA-ACTIVIDADES DE PESCA, LDA. (NIPC: 514832576)

Se acordó su aprobación.





4-13.- Solicitud de concesión administrativa para ocupar una superficie (43 m² aproximadamente), para la instalación de seis contenedores (fila de tres contenedores y dos alturas) anexa a sus instalaciones en la Avenida de Beiramar de Vigo (curva de San Gregorio), debido al incremento en el número de personal que realiza trabajos en el astillero, con destino a oficinas y vestuarios, solicitada por ASTILLEROS Y VARADEROS SAN GREGORIO ASVAGRE S.L. (N.I.F. B-36607836)

Se acordó su aprobación.

4-14.- Solicitud de concesión administrativa para ocupar el local nº 28 del Tinglado General de Empaque del Puerto Pesquero, con destino a la manipulación y preparación de pescado fresco comprado en las distintas Lonjas del Puerto Pesquero de Vigo, solicitada por GLOBAL RUNNER S.L. (N.I.F: B-27744028)

Se acordó su aprobación.

4-15.- Solicitud de concesión administrativa para ocupar un local en la 1ª planta del departamento nº 11 del edificio de la Autoridad Portuaria en la zona exterior al cerramiento del Puerto Pesquero, con destino a desarrollar sus actividades de I+D propias y en colaboración con el CSIC, solicitada por SCIENCE AND BUSINESS, S.L. (N.I.F: B-02687549)

Se acordó su aprobación.

4-16.- Solicitud de concesión administrativa para una superficie de (5.000 m², aproximadamente), en la zona adyacente hacia el interior del muelle Transversal con destino al almacenamiento de metales, principalmente aluminio, solicitada por ACCESS WORLD (SPAIN) S.A.U. (N.I.F: A-6034855402687549)

Se acordó su aprobación.

4-17.- Solicitud de licencia provisional “tipo A” para prestación del servicio portuario al pasaje por un plazo de nueve meses (01/07/2025 – 31/03/2026), con autorización administrativa para ocupar varias superficies dentro de la Estación Marítima de Trasatlánticos con destino a terminal de cruceros, solicitada por VIGO CRUISE TERMINAL S.L. (C.I.F. B-85803062)

Se acordó su aprobación.

4-18.- Solicitud de licencia provisional “tipo A” para prestación del servicio portuario al pasaje por un plazo de nueve meses (01/07/2025 – 31/03/2026), con autorización administrativa para ocupar una superficie en la planta baja de la Estación Marítima de Trasatlánticos





con destino a terminal de cruceros, solicitada por VIGO ATLANTIC CRUISE TERMINAL S.L. (C.I.F. B-27860675)

Se acordó su aprobación.

4.19.- Acreditación del cumplimiento de la condición 7ª (bis) "Nuevos compromisos de inversiones CAPEX", del título concesional correspondiente a la concesión administrativa otorgada por el Consejo de Administración de fecha 26/02/2021, en la Avenida Beiramar, con destino a taller naval, solicitada por GESGROB S.L. (C.I.F. B-36621092)

Se acordó su aprobación.

4-20.- Declaración del interés portuario para el rescate de la concesión administrativa titularidad de la empresa Arenal Soluciones Globales S.L. (C.I.F. B-27785880), otorgada por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de fecha 30/11/2018, en la zona del muelle del arenal, con destino a báscula para pesaje de camiones.

Se acordó su aprobación.

4-21.- Informar de la reversión de las obras y terrenos de la concesión administrativa titularidad del Consorcio de la Zona Franca de Vigo (C.I.F.: Q3600461B), por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de 26/09/2003 para ocupar el local nº 4 situado en los jardines de Elduayen, en Vigo, dentro de la zona de servicio del Puerto de Vigo, con destino a uso comercial.

Se acordó su aprobación.

4-22.- Informar de la reversión de las obras y terrenos de la concesión administrativa titularidad del Consorcio de la Zona Franca de Vigo (C.I.F.: Q3600461B), por Resolución del Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de Vigo de 26/01/1996, para la construcción y explotación de un aparcamiento subterráneo para vehículos, en el área existente entre el edificio de oficinas centrales de la Autoridad Portuaria de Vigo, el de la Comandancia de la Marina y el muelle de Comercio del Puerto de Vigo, en la zona de servicio del Puerto de Vigo

Se acordó su aprobación.

Quinto. - Valoraciones de obra mensuales expedidas en el mes de febrero de 2026.

Se da cuenta del abono de las valoraciones mensuales de obras emitidas, con sus importes, durante el mes de febrero de 2026:



1.1.- «O/1.261 -APARTADERO FERROVIARIO EN LA PLATAFORMA LOGÍSTICO-INDUSTRIAL SALVATERRA DE MIÑO AS NEVES».

Nº VALORACIÓN: 29 (FEBRERO-26).

EMPRESA: «UTE CIVIS GLOBAL, S.L.U. - COMSA, S.A.U. (UTE APARTADERO PLISAN).»

IMPORTE s/I.V.A.: 991.458,70.- €uros.

ADJUDICACIÓN + M1 = 32.984.311,89.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 30.081.806,28.- €

FIN DE OBRA: 31/03/2026

1.2.- «O/1.286 -PEIRAS DO SOLPOR».

Nº VALORACIÓN: 16 (FEBRERO-26).

EMPRESA: «UTE CIVIS GLOBAL S.L.U., ALTUNA Y URÍA S.A., SERANCO, S.A.U.»

IMPORTE s/I.V.A.: 175.396,91.- €uros.

ADJUDICACIÓN + M1 = 4.841.660,85.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 4.477.293,28€

FIN DE OBRA: 15/05/2026

1.3.- «O/1.294 -MEJORA DEL ENTORNO DE LA IGLESIA DE BOUZAS».

Nº VALORACIÓN: 7 (FEBRERO-26).

EMPRESA: «ARINES OBRAS Y PROYECTOS, SL.»

IMPORTE s/I.V.A.: 17.208,67- €uros.

ADJUDICACIÓN = 266.145,83.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 155.430,92.- €

FIN DE OBRA: 15/05/2026

1.4.- «O/1.299 -DEMOLICIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE NUEVA ZONA ESTANCIAL DEL ANTIGUO RESTAURANTE AREALONGA».

Nº VALORACIÓN: 5 (FEBRERO-26).

EMPRESA: «ARINES OBRAS Y PROYECTOS, SL.»

IMPORTE s/I.V.A.: 14.165,07- €uros.

ADJUDICACIÓN = 241.424,38.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 65.158,57.- €

FIN DE OBRA: 15/05/2026

1.5.- «O/1.306 -PROYECTO PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS MENORES DE CONSERVACIÓN, REFORMA Y MEJORA EN LA ZONA DE DOMINIO PÚBLICO PORTUARIO DE LA APV».

Nº VALORACIÓN: 5 (FEBRERO-26).

EMPRESA: «ARINES OBRAS Y PROYECTOS, SL.»

IMPORTE s/I.V.A.: 201.341,01- €uros.

ADJUDICACIÓN = 1.500.000,00.-€

ACUMULADO CERTIFICADO: 492.027,01.- €

FIN DE OBRA: 30/09/2026

1.6.- «O/1.307 -MEJORA DE LA SEGURIDAD ESTRUCTURAL DEL FARO DE LAS ISLAS CÍES».

Nº VALORACIÓN: 1 (FEBRERO-26).





EMPRESA: «EXCAVACIONES Y CONSTRUCCIONES LAURENAO COVELO, SA.»
IMPORTE s/I.V.A.: 46.182,02- €uros.
ADJUDICACIÓN = 302.140,00.-€
ACUMULADO CERTIFICADO: 46.182,00.- €
FIN DE OBRA: en suspensión

Sexto.- Licitaciones y adjudicaciones del mes de febrero y marzo de 2026

6.1.-LICITACIONES

SERVICIOS:

PATROCINIO PUBLICITARIO DE LA REGATTA "LA SOLITAIRE DU FIGARO PAPREC 2026
IMPORTE: 50.000,00 €
PLAZO DE EJECUCIÓN: 4 DÍAS
SES-511

OBRAS:

MEJORA DE PAVIMENTO EN VIALES DEL MUELLE DE REPARACIONES DE BOUZAS
IMPORTE: 595.240,68 €
PLAZO DE EJECUCIÓN: 5 MESES
O/1.310

INFRAESTRUCTURAS PARA LA DOTACIÓN DE SERVICIOS EN EL ENTORNO DE PEIRAS DO SOLPOR. BOUZAS
IMPORTE: 642.995,89 €
PLAZO DE EJECUCIÓN: 2 MESES
O/1.325

6.2.-ADJUDICACIONES

OBRAS:

NUEVO SILO DE ALMACENAMIENTO DE VEHÍCULOS EN ALTURA EN LA TT DE BOUZAS
ADJUDICATARIO: UTE ACCIONA CONSTRUCCIÓN, S.A. - EXTRACO, CONSTRUCCIONES E PROXECTOS, S.A. - PRACE, SERVICIOS Y OBRAS, S.A.
IMPORTE: 37.484.056,93 €
PLAZO DE EJECUCIÓN: 14 MESES
O/1.292





SERVICIOS:

LABORES DE DESBROCE Y MANTENIMIENTO ZONAS VERDES PUERTO DE VIGO (ÁMBITO ZONA B)

ADJUDICATARIO: XÉRMOLO, S.A.

IMPORTE: 161.242,92 €

PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 MESES

SEM-327

MANTENIMIENTO DE PUERTAS AUTOMÁTICAS DEL PUERTO DE VIGO

ADJUDICATARIO: GREDISA INDUSTRIAL, S.L.

IMPORTE: 34.090,55 €

PLAZO DE EJECUCIÓN: 12 MESES

SEM-321.1

Octavo. - Ampliación de plazo de las obras para el "APARTADERO FERROVIARIO EN LA PLATAFORMA LOGÍSTICA INDUSTRIAL DE SALVATERRA DO MIÑO-AS NEVES"

Se acordó su aprobación.

Y, para que así conste, firma la presente certificación sin perjuicio de la ulterior aprobación del acta en Vigo, a 15 de abril de 2026.

EL SECRETARIO. - Alberto Fuentes Losada.
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

